



2020

GRI-index



FAMILJEBOSTÄDER

GRI-Index

Hållbarhetsrapporten för AB Familjebostäder är upprättad utifrån Global Reporting Initiatives (GRI) internationella riktlinjer för hållbarhetsredovisning Standard.

Samma rapporteringscykel används för hållbarhetsrapporten som för den övriga redovisningen, det vill säga kalenderår. För frågor kring Familjebostäders hållbarhetsarbete och denna redovisning, kontakta Helena Gräntz, tel. 08-737 20 21.

Indikator	Beskrivning	Kommentar	Länk
ORGANISATIONSPROFIL			
102-1	Organisationens namn		2020.familjebostader.com
102-2	De viktigaste varumärkena, produkterna och/eller tjänsterna		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#var-strategi-for-en-hallbar-utveckling 2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#vi-bidrar-till-ett-hallbart-stockholm
102-3	Lokalisering av organisationens huvudkontor		2020.familjebostader.com
102-4	Lokalisering av organisationens verksamhet/-er	Stockholms kommun	
102-5	Ägarstruktur och företagsform		2020.familjebostader.com/#2020-i-siffror 2020.familjebostader.com/arbetsliv/#var-organisation-och-styrning
102-6	Marknader som organisationen är verksam på	Stockholms kommun	
102-7	Den redovisande organisationens storlek		2020.familjebostader.com/#2020-i-siffror 2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#familjebostader-bygger-for-stockholmarna
102-8	Information om personalstyrka och annan arbetskraft, uppdelad på anställningsform, anställningsvillkor, region och kön		2020.familjebostader.com/arbetsliv/#vara-medarbetare
102-9	Beskrivning av organisationens leverantörskedja		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#skarpt-arbete-mot-korruption-och-fusk
102-10	Väsentliga förändringar för organisationen och dess leverantörskedja under redovisningsperioden	Inga väsentliga förändringar har skett.	
102-11	Beskrivning av om och hur organisationen följer försiktighetsprincipen	I miljöarbetet tas hänsyn till försiktighetsprincipen för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten innebär skada eller olägenhet. Ekonomiska redovisningsprinciper finns i den legala årsredovisningen.	2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning

Indikator	Beskrivning	Kommentar	Länk
102-12	Extern utvecklade ekonomiska, miljömässiga och sociala deklarationer, principer eller andra initiativ som organisationen anslutit sig till eller stödjer		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning
102-13	Huvudsakligt medlemskap i organisationer och/eller nationella/internationella lobbyorganisationer	Fastighetsägarna (Järva och Rågsved), Sveriges Allmännyttan, Eurhonet, Sweden Green Council.	

STRATEGI

102-14	Uttalande från VD	VD-ord	2020.familjebostader.com/om-bolaget/#vd-har-ordet
--------	-------------------	--------	---

ETIK OCH INTEGRITET

102-16	Beskrivning av organisationens värdegrund, etiska principer och regler för uppförande.		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#var-strategi-for-en-hallbar-utveckling 2020.familjebostader.com/om-bolaget/#skarpt-arbete-mot-korruption-och-fusk 2020.familjebostader.com/arbetsliv/#vara-medarbetare
--------	--	--	---

STYRNING

102-18	Redogörelse för organisationens bolagsstyrning		2020.familjebostader.com/arbetsliv/#var-organisation-och-styrning
--------	--	--	---

KOMMUNIKATION OCH INTRESSENTER

102-40	Intressentgrupper som organisationen har kontakt med		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#hyresgasterna-ar-vart-sjalvklara-fokus
102-41	Andel av personalstyrkan som omfattas av kollektivavtal	Familjebostäder är medlemmar i Fastigo och tillämpar S-avtalet och K-avtalet.	2020.familjebostader.com/arbetsliv/#vara-medarbetare
102-42	Beskrivning av identifiering och urval av intressenter		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#hyresgasterna-ar-vart-sjalvklara-fokus
102-43	Tillvägagångssätt vid kommunikation med intressenter		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#hyresgasterna-ar-vart-sjalvklara-fokus 2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#tryggare-bostadsomraden--tryggare-hem
102-44	Viktiga områden och frågor som har lyfts via kommunikation med intressenter		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#hyresgasterna-ar-vart-sjalvklara-fokus 2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#tryggare-bostadsomraden--tryggare-hem

TILLVÄGÅNGSSÄTT FÖR REDOVISNING

102-45	Enheter som inkluderas i organisationens finansiella rapporter		2020.familjebostader.com
102-46	Beskrivning av processen för att definiera redovisningens innehåll och ämnes/frågeavgränsningar		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#var-strategi-for-en-hallbar-utveckling
102-47	Redogörelse för samtliga väsentliga ämnen/frågor som identifierats		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#var-strategi-for-en-hallbar-utveckling

Indikator	Beskrivning	Kommentar	Länk
102-48	Förklaring till effekten av förändringar av information som lämnats i tidigare redovisningar och skälen för sådana förändringar	Inga väsentliga förändringar har skett.	
102-49	Väsentliga förändringar som gjorts sedan föregående redovisningsperiod	Inga väsentliga förändringar har skett.	
102-50	Redovisningsperiod	1 januari–31 december 2020	
102-51	Datum för publicering av den senaste redovisningen	19 mars 2021	
102-52	Redovisningscykel	Ettårig	
102-53	Kontaktpunkt för frågor angående redovisningen och dess innehåll		2020.familjebostader.com/arbetsliv/#var-organisation-och-styrning
102-54	Redogörelse för rapportering i enlighet med GRI Standards redovisningsnivåer	Rapportering inspirerad av GRI Standards, nivå Core	2020.familjebostader.com/arbetsliv/#var-organisation-och-styrning
102-55	GRI-index		2020.familjebostader.com
102-56	Redogörelse för externt bestyrkande	GRI-redovisning inte externt styrkt.	2020.familjebostader.com

Redovisning av väsentliga hållbarhetsfrågor

Indikator	Beskrivning	Kommentar	Sida
SAMHÄLLSNYTTA			
203 103-1,2,3	Indirekt ekonomisk påverkan		
203-1	Infrastrukturinvesteringar och tillhandahållande av tjänster.		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#familjebostader-bygger-for-stockholmarna 2020.familjebostader.com/om-bolaget/#en-god-ekonomi-sakrar-allmannyttans-stallning
Eget 103-1,2,3	Affärsmässighet och stabil ekonomi		
FB1	Avkastning på totalt kapital		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#en-god-ekonomi-sakrar-allmannyttans-stallning
FB2	Soliditet		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#en-god-ekonomi-sakrar-allmannyttans-stallning
205 103-1,2,3	Antikorruption		
205-2	Kommunikation och utbildning kring antikorruptionspolicyer och rutiner		2020.familjebostader.com/om-bolaget/#skarpt-arbete-mot-korruption-och-fusk
205-3	Konstaterade incidenter av korruption och vidtagna åtgärder	Inga incidenter har konstaterats	
TRYGGHET			
Eget 103-1,2,3			
FB1	Trygghet		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#hyresgasterna-ar-vart-sjalvklara-fokus 2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#tryggare-bostadsomraden--tryggare-hem
FB2	Attraktivitet		2020.familjebostader.com/vart-samhallsuppdrag/#tryggare-bostadsomraden--tryggare-hem
MINSKAD KLIMAT- OCH MILJÖPÅVERKAN			
416 103-1,2,3	Hälsa och säkerhet		
416-2	Incidenter av bristande efterlevnad av regler gällande hälsa och säkerhet för produkter och tjänster.		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#halsosamma-hem-och-klimatsmart vardag
302 103-1,2,3	Energi		
302-1	Energianvändning inom organisationen		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning
CRE1	Energiintensitet i byggnader		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning
305	Utsläpp		
305-1	Direkta (Scope1) utsläpp av växthusgaser		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning
305-2	Indirekta (scope 2) utsläpp av växthusgaser kopplat till energianvändning		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning
6	Avfall		
306-2	Avfall utifrån typ och behandlingsmetod		2020.familjebostader.com/miljo-och-klimat/#minskad-klimatpaverkan-genom-smartare-energianvandning

Stockholm
den 16 februari 2021

Dennis Wedin
Ordförande

Ingela Edlund
Vice ordförande

Thomas Högberg

Ida Karlbom

Lena Kling

Shadi Larsson

Rashid Mohammed

Jonas Schneider
Verkställande direktör

*Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten
Till bolagsstämman i AB Familjebostäder, org.nr 556035-0067*

UPPDRAG OCH ANSVARFÖRDELNING

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år 2020 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

GRANSKNINGENS INRIKTNING OCH OMFATTNING

Min granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att min granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Jag anser att denna granskning ger mig tillräcklig grund för mitt uttalande.

UTTALANDE

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Stockholm
den 16 februari 2021
Ernst & Young AB

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor